



## Corps de ferme de plus de 2 000m<sup>2</sup> situé en pleine campagne, proche de la forêt de Compiègne



Corps de ferme entièrement clos,  
avec de très grandes granges  
partiellement rénovées

### Surfaces

Terrain de 1,3 ha dont vergers avec 590 pommiers  
Environ 2000m<sup>2</sup> de bâti dont 450 m<sup>2</sup> d'habitation



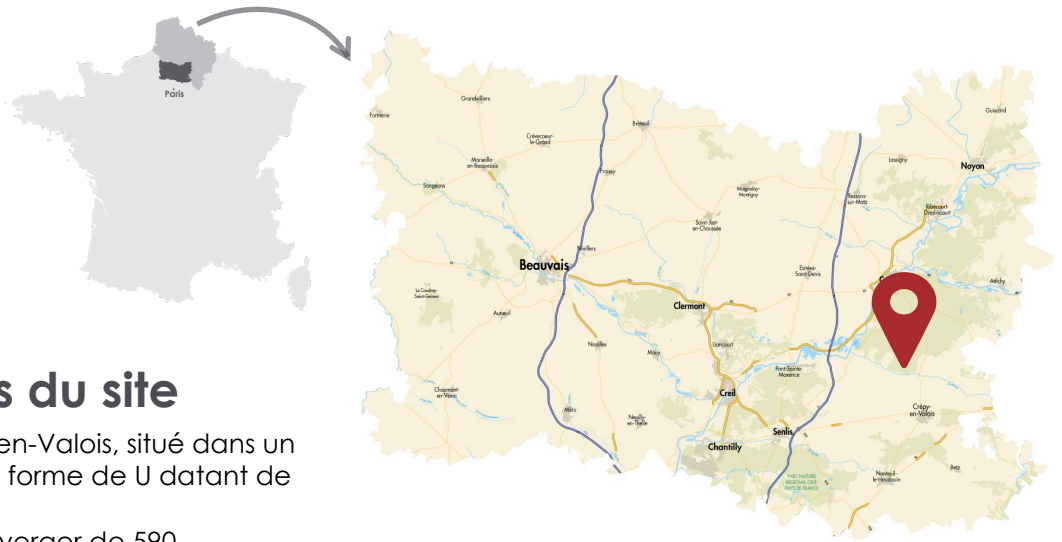
### Conditions d'acquisition

**925 000€** (frais d'agence inclus)



## Localisation

A 85 km de Paris, proche la forêt de Compiègne. Situé à 10 km de Crépy-en-Valois et de sa gare SNCF (30 min de la gare du Nord).



## Caractéristiques du site

Entre Compiègne et Crépy-en-Valois, situé dans un hameau, corps de ferme en forme de U datant de 1780.

Entouré de champs et d'un verger de 590 pommiers.

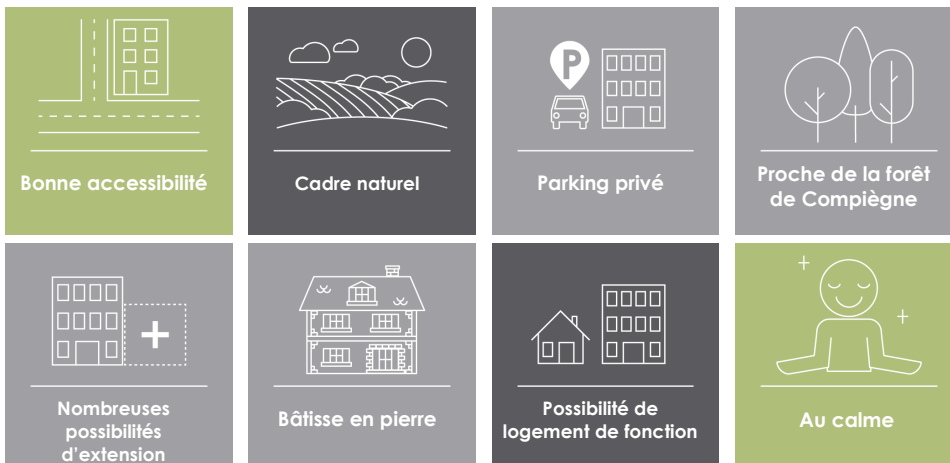
Différents granges et hangars, deux maisons rénovées et un appartement. Plus de 2 000m<sup>2</sup> de bâti.

Parcelle totale de 13 802 m<sup>2</sup>.

Développement d'un gîte de grande capacité avec activité de loisirs sur place.

Plus de photos : <https://admin-phototheque.oisetourisme.com/pb8sJWJ7Gr>

## Les atouts du site



## Votre contact chez Oise Tourisme

**Bertrand Pouillaude**

Référent Investisseur

☎ 03 64 60 60 22

✉ [bertrand.pouillaude@oisetourisme.com](mailto:bertrand.pouillaude@oisetourisme.com)